浙江水利水电学院钱塘校区和南浔校区工程造价服务项目技术需求和报价单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 浙江水利水电学院钱塘校区和南浔校区工程造价服务项目报价单 | | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 收费报价 | 单价 | 预计项目数量 | 预计总价 | 备注 | 服务期限 |
| 1 | 维修工程造价（预算）服务项目 | 单项预算造价在50万元以下小型工程项目的咨询服务费，该项目最高限价为600元； |  | 15个 |  | 投标人需根据自身情况结合《浙江省建设工程造价咨询服务基准收费标准》对此报固定金额的咨询服务费，并承担相应风险。 | 合同签订后一年期限 |
| 单项预算造价在50万-100万元中型工程项目的咨询服务费，该项目最高限价为800元； |  | 15个 |  |
| 单项预算造价在100万元以上的工程项目的咨询服务费，该项目最高限价为1000元 |  | 9个 |  |
| 预计年预算： | | | | | | | |

注：本次投标报价设置风险控制价，所有项目最高限价的40%作为风险控制价，当中标人的最终报价低于风险控制价时，中标人在签订合同时需向招标人交纳肆仟元的风险保证金，合同到期后无息退还。

供应商全称（盖单位公章）:

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

联系电话：

日期：

# 维修工程造价（预算）项目技术需求

**一、招标内容**

浙江水利水电学院后勤服务中心维修工程造价咨询（预算）服务采购项目，具体包括维修工程的投资估算编制或审核、设计概算编制或审核、工程量清单及预算、招标控制价的编制或审核、全过程造价控制、服务满意度评价等工作，具体工作内容由招标人确定。

**二、服务内容和要求**

按照《浙江省建设工程造价管理办法》（浙江省人民政府令第296号）、《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》（浙建站市[2010]9号）、《浙江省建设工程造价咨询质量导则（试行）》（浙建站市[2013]5号）和现行的定额及规范的规定，包括但不限于以下内容：

1、工程量清单及预算、招标控制价的编制或审核

（1）编制工程量清单；

（2）根据工程量清单编制的工作内容进行编制；

（3）按相关预算定额、费用定额和当期、当地市场信息价及有关政策规定计算施工技术措施费、组织措施费、综合费、规费、税金，完成招标控制价文件；

（4）编写预算、招标控制价总说明。

2、提供其他相关的咨询、评价服务。

**三、服务期限及质量要求**

1、服务期限：合同签订之日起1年；

2、误差率：不超过±2%。

3、工作时限：各阶段工作时间不得超过《浙江省建设工程造价咨询质量导则（试行）》（浙建站市[2013]5号）规定的期限，并按照招标人的工作要求及时完成。

**四、对服务团队的人员要求**

1、拟派项目负责人必须具有八年及以上的从业经历（以一级注册造价师证书颁发时间为起始时间），并具有注册造价工程师执业资格和高级工程师职称。

2、拟派服务团队成员总人数不少于五人（含项目负责人），均为投标人在编员工（提供投标截止时间前6个月的社保证明），其中注册造价师（含土建、安装）不少于拟派项目班子总人数的50%（至投标截止日起计，要求男、女职工年龄在58周岁以下）。

3、服务团队成员一旦确定，人员不得变更（除不可抗力外），实际预算清单编制项目业务的人员必须为名单之列。因项目需要增加技术人员时，其名单须事先征得招标人书面同意。

4、对国家、省、市关于财政性资金项目造价评审管理方面的有关政策、法规和知识具有深刻理解。

**五、服务报价**

1、服务费报价应包括为完成本工程造价咨询服务内容可能发生的各项费用，如现场踏勘、人工费、耗材费、设备(含软件)使用费、办公费、差旅费、通讯费、管理费、利润、税金等与本工程有关的所有费用，服务单位不得要求追加任何与造价咨询有关的费用。

2、小型工程项目：单项预算造价在50万元以下小型工程项目的咨询服务费，投标人根据自身情况结合《浙江省建设工程造价咨询服务基准收费标准》对此报固定金额的咨询服务费，并承担相应风险，该项目最高限价为600元。

3、中型项目：单项预算造价在50-100万元的工程项目的咨询服务费，投标人根据自身情况结合《浙江省建设工程造价咨询服务基准收费标准》对此报固定金额的咨询服务费，并承担相应风险，该项目最高限价为800元。

4、大型项目：单项预算造价在100万元以上的工程项目的咨询服务费，投标人根据自身情况结合《浙江省建设工程造价咨询服务基准收费标准》对此报固定金额的咨询服务费，并承担相应风险，该项目最高限价为1000元。

本次投标报价设置风险控制价，所有项目最高限价的40%作为风险控制价，当中标人的最终报价低于风险控制价时，中标人在签订合同时需向招标人交纳肆仟元的风险保证金，合同到期后无息退还。

**六、服务单位资格要求**

1、在中华人民共和国境内（不含港、澳、台地区）注册，具有独立法人资格（提供营业执照或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件，下同）副本复印件（加盖公章）；

2、营业执照范围内必须有造价咨询（或提供原造价咨询资质证书复印件）等相关内容的独立法人且有高校类造价咨询业绩。

3、参与造价的单位不得泄露学校相关预算资料，并参与相关工程的投标。

**七、其他响应要求**

造价报告书应按采购方时间要求按时提供现场踏勘，并及时完成报告，要求工程量完整不缺项。如因中标方问题导致项目缺项，不支付该单项目的造价费用。严重时，采购方有权解除合同，且追究中标方责任。

## 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

采购人：浙江水利水电学院

我方 （公司名称） 承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。如有虚假，采购人可取消我方任何资格（投标/中标/签订合同），我方对此无任何异议。

投标人全称（盖单位公章）：

日期： 年 月 日